



## **Teknik- og Miljøforvaltningen - Ønsker fra Kgs. Enghave Lokaludvalg om sparring til budget 2026**

Hermed fremsendes ønsker fra Kgs. Enghave Lokaludvalg til sparring i Teknik- og Miljøforvaltningen. Nedenfor fremstilles ønskerne først i punktform, hvorefter de uddybes enkeltvis.

- Forundersøgelse af stibro over Sjællandsbroen
- Trafikanalyse af Bådehavnsgade
- Cykelstier på Stubmøllevej og Fragtvej
- Udvidelse af botilbud på Ellebjergvej 39 til at kunne rumme en lægepraksis for 2 læger
- Forundersøgelse af mulighed for svømmehal på Sydhavns Plads
- Opgradering af Naturskolen på Tippen ved indlægning af vand og evt toilet
- Bevilling af midler til forundersøgelse af mulighed for kulturhus på Holmene (Maskinhuset) på Man Energy grunden

Lokaludvalget har ikke ønsket at prioritere ønskerne.

### **Forundersøgelse af stibro over Sjællandsbroen:**

Der er tale om gentagelse af et budgetønske fra sidste år, hvor TMF vurderede, at en forundersøgelse ville koste ca. 1 mio. kr.

Kgs. Enghave Lokaludvalg har ved brev af 31. januar til Teknik- og Miljøudvalgets medlemmer genfremsat ønsket. Formålet med sparringen er at få fastslået, om de økonomiske forudsætninger er de samme som til budget 2025, og om der er andre faktorer at tage højde for.

**31. januar 2025**

Sagsnr.  
2025-0027789

Dokumentnr.  
2025-0027789-1

Sagsbehandler  
Anne Christine Brøndum

Sekretariatet for Kgs. Enghave  
Lokaludvalg

Wagnersvej 19  
2450 København SV

EAN nummer  
5798009800503

### **Trafikanalyse af Bådehavnsgade:**

På baggrund af Startredegerelsen for Bådehavnsgade Syd og det allerede nu stærkt øgede trafikpres på Bådehavnsgade og især ved ind- og udkørslen ved Sjællandsbroen, er det af meget stor betydning, at TMF nu iværksætter en trafikanalyse af området. En trafikanalyse vil kunne give svar på, om arealreservationen til en vej fra Fragtvej til Folehaven kan blive aktuel, og om det er realistisk at opføre boliger til ca. 10.000 personer i Bådehavnsgade.

Kgs. Enghave Lokaludvalg ønsker sparring fra forvaltningen til at få fastslået udgifterne til en trafikanalyse.

### **Cykelstier på Stubmøllevej og Fragtvej:**

Ønsket om en cykelsti på Stubmøllevej er en genganger fra sidste års budgetbrev, hvor TMF vurderede, at en dobbeltrettet cykelsti ville koste 7-13 mio. kr.

Stubmøllevej er nævnt i Københavns Kommunes cykelstiprioriteringsplan 2017-2025, som en af de veje, der skal etableres en cykelsti på for at sikre et fuld udbygget cykelstinet (planen s. 13). Der er tale om en skolevej, der på grund af sit lange, lige forløb inviterer bilister til at køre for stærkt. Vejen kan desuden anvendes som en smutvej for biler fra Ellebjergvej uden om trafikken til Sydhavnsgade. Lokaludvalget ønsker bekræftet, at de økonomiske forudsætninger stadig holder, og om der er andet, der skal tages højde for i forbindelse med budgetønsket.

Med den forøgede trafik i Bådehavnsgadeområdet er behovet for en cykelsti langs Fragtvej forstærket. lokaludvalget ønsker forvaltningens sparring til en vurdering af omkostningerne ved at anlægge en cykelsti langs Fragtvej.

### **Udvidelse af Botilbud på Ellebjergvej 39 til også at omfatte en lægepraksis for 2 læger:**

Kgs. Enghave Lokaludvalg ønsker, at der udarbejdes et tillæg til den eksisterende lokalplan, så byggeretten på matriklen Ellebjergvej 39 kan udvides. Formålet er at fastholde en lægepraksis i Sydhavnen.

Lokaludvalg finder, at formålet kan opnås ved at tilføje en ekstra etage til den bygning, der vender ud mod Stubmøllevej. Af plantegningerne fremgår det, at der i øjeblikket arbejdes med at opføre en bygning til servicefunktioner, der er en etage lavere end resten af byggeriet.

Kgs. Enghave Lokaludvalg har den 31. januar 2025 sendt en mail til medlemmerne af Socialudvalget med samme ønske.

Ved en sparring med TMF ønskes en vurdering af, om projektet kan realiseres og hvad det i givet fald vil koste.

### **Forundersøgelse af mulighederne for en svømmehal på Sydhavns Plads:**

Kgs. Enghave Lokaludvalg mener ikke, at planerne om at få en svømmehal til Sydhavnen bør opgives. Der er mange børn i Sydhavnen, og nærheden til havnen betyder, at der er behov for et sted, hvor børnene kan lære at svømme. Københavns Kommunes Kulturudvalg har nævnt Sydhavns Plads som en mulig grund til en mindre svømmehal.

Lokaludvalget mener, at det vil være af stor værdi for Sydhavnens borgere at placere en svømmehal på denne grund, der er stærkt plaget af trafikstøj, og derfor ikke egnet til at opføre boliger. En svømmehal vil – udover det primære formål – kunne virke som støjskærm for boliger i Jernbanebyen.

Der ønskes en vurdering af, hvad det vil koste at lave en forundersøgelse af mulighederne for en svømmehal.

### **Opgradering af Naturskolen på Sydhavnstippen ved indlæggelse af vand og evt. toilet:**

Naturskolen ligger godt placeret ved indgangen til Tippen, men bruges kun i begrænset omfang. For at gøre Naturskolen mere attraktiv for skoler og daginstitutioner, ønsker Kgs. Enghave Lokaludvalg, at der indlægges vand, så der kan blive mulighed for at vaske hænder, og gerne også et toilet. Der mangler vand til Høstpicnic og andre aktiviteter ved naturskolen.

Lokaludvalget ønsker forvaltningens sparring til en vurdering af, hvad det vil koste at indlægge vand og evt. toilet (inkl. drift) på Naturskolen og af driftsomkostningerne ved at holde toilettet åbent i sommerhalvåret.

### **Bevilling af midler til forundersøgelse af mulighed for kulturhus på Holmene (Maskinhuset) på Man Energy grunden:**

Kgs. Enghave Lokaludvalg har i en mail af 31. januar 2025 til Kultur- og Fritidsudvalgets medlemmer fremsat ønske om, at der afsættes midler i overførselssagen til en forundersøgelse af mulighederne for at danne et kulturhus på MAN Energy grunden. Området bliver efter planerne ledigt, når Man Energy flytter i 2027. Kulturhuset kan indrettes i de eksisterende bygninger, eller opføres som nybyggeri.

Lokaludvalget ønsker oplyst, hvad det vil koste at lave en forundersøgelse af mulighederne for at opføre et kulturhus på Man Energy grunden.

Venlig hilsen  
Joan Røge  
Forperson, Kgs. Enghave Lokaludvalg