



## Udtalelse fra Kgs. Enghave Lokaludvalg - Forslag til retningslinjer for altaner

Høringssvaret er baseret på svar fra Lokaludvalgets borgerpanelundersøgelse suppleret af diskussioner i lokaludvalgets bymiljøudvalg.

Begge grundlag giver generelt et meget broget billede af for eller imod de foreslåede nye retningslinjer. Vægtige argumenter for stramninger er især hensynet til lysindfald hos underboer og naboer og spørgsmålet om social ulighed ved nyetablering af altaner, men også arkitektonisk harmoni. Fra anden side fremhæves altaner som en positiv modvægt mod øget fortætning af byen og stadig færre grønne områder. Altaner giver let adgang til udendørsliv og ekstra luft og sol i hverdagen.

Når vi ser på vores borgerpanelundersøgelse, svarer ca. 20% af respondenterne, at de hverken er enige eller uenige ift. de spørgsmål der stilles. Og der kan være en vis bias i, at 71 % af respondenterne oplyser, at de allerede har altan.

Blandt dem der har besvaret spørgsmålene om altaner mod gaden, er der en vis overvægt for færre altaner på gadefacader med dekorationer og på bevaringsværdige bygninger (>50 %). Sydhavnen har få bebyggelser af høj SAVE-værdi. Tydeligst gives der udtryk for (57%), at ikke alle vinduer mod gården bør dækkes af en dyb altan. Når det drejer sig om, at stuelejligheder (stort set) ikke fremover skal kunne få altan, hælder resultatet mod fifty-fifty, og når der spørges til begrænsning af altaner på 1. sal af hensyn til stuelejlighederne, er der en vis overvægt af skepsis. Især er denne markant blandt respondenter, der bebor hhv. stueetager og 1. salslejligheder.

De nye regler er i udgangspunktet sympatiske, men kan udfordre mulighed for enighed om altanprojekter blandt beboerne i en ejendom

9. december 2020

Sagsnummer  
2020-0844347

Dokumentnummer  
2020-0844347-5

Sekretariatet for Vesterbro og  
Kgs. Enghave Lokaludvalg  
Lyrskovgade 4  
1758 København V

EAN-nummer  
5798009800275

[www.kk.dk/lokaludvalg](http://www.kk.dk/lokaludvalg)

- på samme måde som stramme krav til symmetri og færre huller i rankerne.

Som det fremgår af ovenstående, kan vi ikke give et klart ja eller nej til, hvorvidt det nye sæt retningslinjer bør gennemføres, men understreger, at aspekter som luft, dagslys og hensyn til fællesskabet er vigtige i overvejelserne. Holdningstilkendegivelserne strækker sig i mange varianter fra intet ønske om ændringer (beboerne tager selv bedst stilling til altaner) til at stramninger er nødvendige, meget pga. sociale hensyn.

På lokaludvalgets vegne

Joan Røge

Formand for Kgs. Enghave Lokaludvalg

Bilag:

Resultatet af Kgs. Enghave Lokaludvalgs borgerplanundersøgelse, dvs. tabeller og citater fra undersøgelsens kommentarfelt